



БЦ

magistral-plaza.chrgroup.ru

+7 (499) 130 0520

Лот: 10691

Комиссия агентства: 0%

Метро:

Адрес: Магистральный 1-й, тупик, д. 5, от метро 10 мин. транспортом

Округ: Северный АО

Налоговая: ИФНС № 14

Общая площадь: 51000 кв.м

Предлагаемая площадь в аренду: от 7 до 300 кв.м

Предлагаемая площадь в продажу: от 390 до 850 кв.м

Планировка: Смешанная

Состояние: Арендные каникулы

Этажность: от 8 до 9

Стоимость аренды кв.м/год: от 250 до 280 USD

Стоимость продажи кв.м: от 4 500 до 5 089 USD



Респектабельный, отражающий современные архитектурные решения бизнес-центр «Магистраль Плаза» воплощает в себе все преимущества, которые характерны для офисных сооружений класса «В+». Это и свободная планировка помещений, и оснащение современным оборудованием, и установка новейших систем, обеспечивающих безопасность. Аренда офисов в бизнес-центре «Магистраль Плаза» является оптимальным вариантом для тех компаний, которые желают сэкономить на платежах без ущерба для комфорта. Этот комплекс оснащен всем необходимым, что может понадобиться для успешного ведения бизнеса.

Характеристики бизнес-центра

Фасады делового комплекса с панорамным остеклением выполнены по специальной технологии из современных материалов. Холлы и общие зоны декорированы по проектам известных дизайнеров. Можно снять офис в бизнес-центр «Магистраль Плаза» любой приемлемой площади, качество отделки помещений будет одинаковым.

Инфраструктура

Среди объектов инфраструктуры, расположенных на территории бизнес-центра «Магистраль Плаза» находятся салон красоты, магазины, фитнес-центр и отделение банка. Пункты общественного питания представлены рестораном, столовой и кафе. Внутри здания установлены банкоматы, возводится подземная парковка, а на данный момент транспортные средства располагаются по периметру здания.



БЦ

magistral-plaza.chrgroup.ru

+7 (499) 130 0520

Коммуникации

Здание оснащено всеми самыми современными системами жизнеобеспечения: вентиляции, кондиционирования воздуха, отопления и электроснабжения. Имеются в наличии опτικο-волоконные телекоммуникации.